

## SEPTEMBER 2025

### KATALOG PRODUK

## NUANSA KRISTIANI & CHINESE HARGA PRENEED



salesmakamsandiego.com



- Tipe Pembelian
- A Makam Single Burial
- B Makam Semi Private
- C Makam Private
- D Makam Paviliun Gazebo
- E Makam Private Patung
- F Makam Peak Estate
- Kontak Marketing

### TIPE PEMBELIAN

## Pembelian Preneed (Persiapan Jauh - Jauh Hari )

Pertama adalah pembelian lahan untuk persiapan masa mendatang. Anda akan mendapatkan harga special Cash 30 hari dengan tambahan diskon 10%.

Disamping itu, pembelian lahan persiapan juga dapat dicicil tanpa bunga\*

## Pembelian Atneed ( Membeli Saat Sudah Ada Kedukaan )

Untuk pembelian disaat sudah ada duka, Harga yang berlaku adalah harga normal. Serta harus lunas sebelum lahan digunakan untuk pemakaman.

Beserta biaya jasa untuk memakamkan.



## SINGLE BURIAL

Single Burial adalah tipe lahan makam standar yang ada di Pemakaman San Diego Hills.

Lahan makam ini tidak memiliki pembatas sama sekali serta tidak ada jarak antar satu dengan yang lainnya.

Dapat dibeli secara satuan dengan harga normal, atau paket pasangan ( 2 kavling berdampingan dengan harga yang lebih hemat ).



#### SINGLE BURIAL NUANSA KRISTIANI

Tipe standar untuk Nuansa Kristiani berada pada Cluster Mount Sinai Park & Mount Sinai By The Lake

Dangan ukuran per kavling, P 2,6 m x L 1,1 m. Serta batu nisan diletakan rata dengan tanah.

#### 1. Harga Satu Kavling

Cicil 12 Bulan

Rp 122.000.000 - Rp 128.000.000

Cash 30 Hari (Diskon 10%)

Rp 109.800.000 - Rp 115.200.000

#### 2. Harga Paket Pasangan (2 kavling)

Cicil 12 Bulan

Rp 230.000.000 - Rp 241.000.000

Cash 30 Hari (Diskon 10%)

Rp 207.000.000 - Rp 216.900.000



#### SINGLE MOUNT SINAI BY THE LAKE

Cluster Mount Sinai By The Lake, yang memiliki lokasi strategis dekat danau dan jalan utama.

Dangan ukuran per kavling, P 2,6 m x L 1,1 m. Serta batu nisan diletakan rata dengan tanah.

#### 1. Harga Satu Kavling

Cicil 12 Bulan Rp 135.000.000 - Rp 142.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% )
Rp 121.500.000 - Rp 127.800.000

#### 2. Harga Paket Pasangan (2 kavling)

Cicil 12 Bulan Rp 254.000.000 - Rp 267.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% )
Rp 228.600.000 - Rp 240.300.000



#### SINGLE BURIAL NUANSA CHINESE

Tipe Standar untuk Nuansa Chinese berada pada Cluster Cherry Blossom Hills Extension

Dangan ukuran per kavling, P 2,6 m x L 1,5 m. Serta batu nisan diletakan rata dengan tanah.

#### 1. Harga Satu Kavling

Cicil 12 Bulan Rp 182.000.000 - Rp 191.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 163.800.000 - Rp 171.900.000

#### 2. Harga Paket Pasangan (2 kavling)

Cicil 12 Bulan Rp 343.000.000 - Rp 360.000.000

Cash 30 Hari (Diskon 10%)
Rp 308.700.000 - Rp 324.000.000



## SINGLE BURIAL NUANSA CHINESE CLUSTER RUBY

Dangan ukuran per kavling, P 2,6 m x L 1,5 m. Serta batu nisan boleh **diletakan posisi berdiri** 

#### 1. Harga Satu Kavling

Cicil 12 Bulan

Rp 122.000.000 - Rp 128.000.000

Cash 30 Hari (Diskon 10%)

Rp 109.800.000 - Rp 115.200.000

#### 2. Harga Paket Pasangan (2 kavling)

Cicil 12 Bulan

Rp 230.000.000 - Rp 241.000.000

Cash 30 Hari (Diskon 10%)

Rp 207.000.000 - Rp 216.900.000



### **SEMI PRIVATE**

Tipe makam Semi Private memiliki kapasitas untuk 2 lubang makam.

Lahan makam ini sudah dilengkapi dengan pembatas tembok minimalis, serta terdapat teras pada bagian kaki makam.

Tipe ini dapat dipastikan memiliki akses jalan. Baik itu jalan setapak bahkan ada diantaranya langsung dilewati jalan mobil.



#### SEMI PRIVATE NUANSA KRISTIANI

Saat ini tersedia di Cluster Mount Sinai By The Lake Dengan lokasi strategis dan hadap danau.

Memiliki ukuran luas mulai dari 13,9 m² - 15,9 m² Serta batu nisan diletakan rata dengan tanah.

#### Hadap Danau Besar

Cicil 12 Bulan

Rp 743.000.000 - Rp 850.000.000

Cash 3O Hari ( Diskon 10% ) Rp 668.700.000 - Rp 765.000.000

#### Hadap Danau Kecil

Cicil 12 Bulan Rp 709.000.000 - Rp 810.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% )
Rp 638.100.000 - Rp 729.000.000

### SEMI PRIVATE NUANSA CHINESE

Tipe Semi Private nuansa Chinese Oriental berada pada **Cluster Emerald Hills dan Ruby Mansion** dengan posisi peletakan batu nisan lebih fleksibel.

Kedua, ada pada cluster Cherry Blossom dengan posisi peletakan batu nisan rata tanah.

#### **Cherry Blossom**



#### **Emerald & Ruby**



#### 1. Harga Cluster Emerald Hills

(Semi Bongpay)

Cicil 12 Bulan Rp 577.000.000 - Rp 653.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% )
Rp 519.300.000 - Rp 587.700.000

#### 2. Harga Cluster Ruby Mansion

(Semi Bongpay)

Cicil 12 Bulan Rp 597.000.000 - Rp 643.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 537.300.000 - Rp 578.700.000

#### 3. Harga Cluster Cherry Blossom

Cicil 12 Bulan Rp 615.450.000 - Rp 701.800.000

Cash 30 Hari Rp 553.905.000 - Rp 631.620.000



### TIPE PRIVATE

Lahan makam tipe Private memiliki kapasitas mulai dari 2 sampai 8 lubang makam.

Lahan makam ini sudah dilengkapi dengan pembatas tembok permanen, pembatas tanaman serta tersedia 2 bangku tempat duduk.

Selain itu, Anda juga bisa menambahkan bangunan berupa bak makam granit, dengan peletakan batu nisan lebih fleksibel.



#### TIPE PRIVATE NUANSA KRISTIANI

Tipe Private untuk Nuansa Kristiani berada pada Cluster Serenity Garden

Dengan ukuran luas mulai dari 23,6 m² - 39,9 m²

#### 1. Harga Serenity Garden Isi 2

Cicil 12 Bulan Rp 949.300.000 - Rp 1.090.100.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 854.370.000 - Rp 981.090.000

#### 2. Harga Serenity Garden Isi 4

Cicil 12 Bulan Rp 1.379.400.000 - Rp 1.604.350.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% )
Rp 1.241.460.000 - Rp 1.443.915.000



#### TIPE PRIVATE NUANSA CHINESE

Tipe Private untuk Nuansa Chinese berada pada Cluster Emerald Hills & Cherry Blossom

Dengan ukuran luas pada Cluster Emerald Hills adalah 35 m²

#### Harga Emerald Hills Isi 4

Cicil 12 Bulan Rp 1.468.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 1.321.200.000



#### Private Emerald Hills Isi 8

Tipe lahan Private isi 8 pada cluster Emerald Hills memiliki luas 49,8 m2 sampai 58,7 m2.

#### Harga Emerald Hills Isi 8

Cicil 12 Bulan Rp 2.089.000.000 - Rp 2.462.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% )
Rp 1.880.100.000 - Rp 2.215.800.000



#### PRIVATE CLUSTER CHERRY BLOSSOM

Pada Cluster Cherry Blossom, terdapat 2 tipe Private dengan kapasitas 4 & 8 lubang makam.

#### 1. Harga Cherry Blossom Isi 4

Ukuran luas mulai dari 39,6 m² - 48,7 m²

Harga

Rp 1.973.400.000 - Rp 2.426.600.000



#### 2. Harga Cherry Blossom Isi 8

Pada tipe private isi 8 memiliki ukuran luas mulai dari 57,5 m² - 67,8 m²

Walaupun isi 8, banyak juga lubang makam yang dipakai hanya untuk 2 saja. Sisanya dapat ditambahkan bak makam atau teras.

Harga

Rp 2.864.400.000 - Rp 3.378.100.000

# D. TIPE MAKAM PAVILIUN GAZEBO

Tipe Paviliun adalah salah satu lahan makam yang terbilang ekslusif dengan bangunan gazebo.

Memiliki kapasitas hanya untuk 2 lubang makam. Saat ini sementara tersedia hanya pada Nuansa Kristiani.

#### Kristiani

#### Chinese







#### **PAVILIUN CHINESE EMERALD HILLS**

Ini adalah Tipe Paviliun untuk Nuansa Chinese yang berada pada Cluster Emerald Hills.

Memiliki ukuran luas 49 m2 untuk 2 lubang makam.

#### Harga Paviliun Emerald Hills

Cicil 12 Bulan Rp 2.179.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 1.961.100.000





#### **PAVILIUN CHINESE CHERRY BLOSSOM**

Untuk Nuansa Chinese , tipe makam Paviliun Gazebo terdapat pada cluster Cherry Blossom

#### 1. Harga Paviliun Cherry Blossom

Ukuran luas 64 m²

Harga Cicil 12 Bulan Rp 3.281.000.000

Harga Cash 30 Hari (diskon 10%) Rp 2.952.900.000



#### TIPE PAVILIUN NUANSA KRISTIANI

Tipe Paviliun untuk Nuansa Kristiani berada pada Cluster Mount Sinai View dan Mount Sinai By The Lake

Dengan ukuran luas 50,2 m²

#### Harga Paviliun Mount Sinai View

Cicil 12 Bulan Rp 2.232.000.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 2.008.800.000

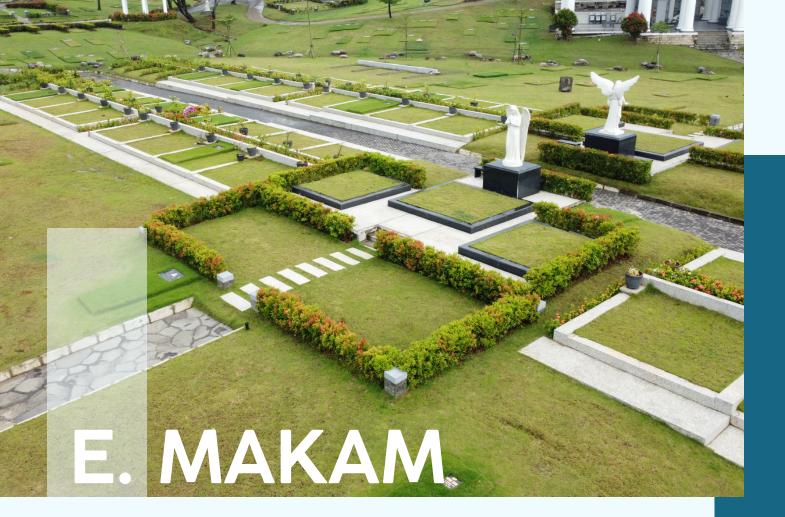
#### Harga Paviliun Mount Sinai By The Lake

Cicil 12 Bulan

Rp 3.250.000.000 - Rp 3.500.000.000

Cash 30 Hari (Diskon 10%)

Rp 2.925.000.000 - Rp 3.150.000.000



## PRIVATE PATUNG

Tipe Private Patung memiliki kapasitas 14 lubang makam dengan luas 112,2 m²

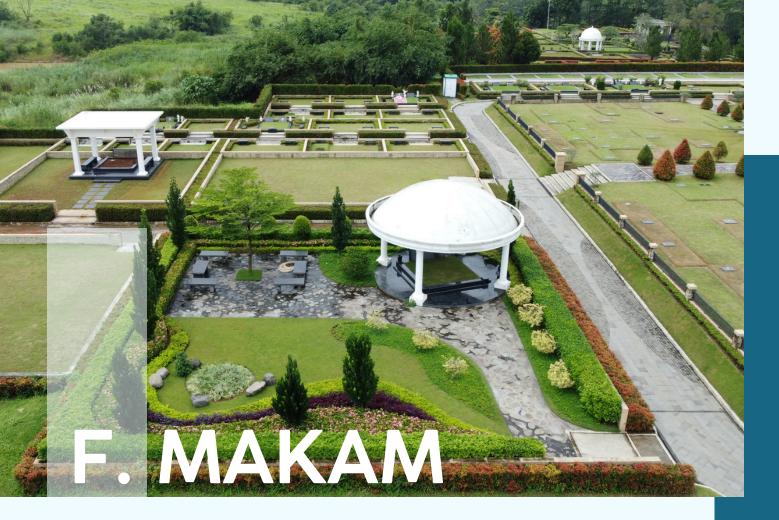
Lahan makam ini sudah dilengkapi dengan pembatas tanaman, 3 bak makam granit serta aksesoris patung tema Kristiani.

Saat ini tersedia pada cluster Sunshine dan Serenity.

#### Harga Private Patung

Cicil 12 Bulan Rp 5.203.550.000

Cash 30 Hari ( Diskon 10% ) Rp 4.683.195.000



### PEAK ESTATE

Tipe makam Peak Estate adalah lahan kosong yang bisa Anda design sendiri.

Dengan tetap mengacu pada persetujuan dari pihak San Diego Hills.

Saat ini tersedia pada cluster Cherry Blossom untuk nuansa Chinese dan Skylawn Hills untuk nuansa Kristiani.

Untuk harga makam Peak Estate, berada pada kisaran Rp 4,7 Miliar ( luas 104 m² ) sampai Rp 9,5 Miliar ( luas 250 m² )

Saat ini tersedia pada cluster Cherry Blossom untuk nuansa Chinese dan Skylawn Hills untuk nuansa Kristiani.

## KONTAK MARKETING

Untuk informasi yang lebih jelas dan akurat, silahkan Bapak / Ibu dapat langsung **hubungi Anggi** pada nomor berikut ini :



O811 992 739 O812 97O3 2228

#### Penting!

Semua informasi yang ditampilkan diatas, dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan

Harga lahan makam, tidak termasuk biaya yang timbul pada saat lahan makam digunakan.

